



residenza universitaria



Torre Maura





p r e s e n t a z i o n e

Situata in Viale di Torre Maura, 81- località TORRE MAURA – a 50 mt dalla strada statale Casilina e a 1,8 Km circa dal complesso universitario SOGENE, la Residenza Universitaria denominata "Torre Maura", si propone come uno dei punti di riferimento della realtà universitaria romana e, in particolar modo, dell'Università di Tor Vergata.

La Residenza si presenta come un complesso edilizio che esula dalle classiche costruzioni cementizie, il suo aspetto esteriore ricorda quello delle antiche ville rurali di cui è disseminata la campagna laziale. La Residenza, come possono testimoniare le illustrazioni, è sicuramente il *fiore all'occhiello* tra gli edifici romani destinati all'alloggio di studenti universitari *fuori sede*. Di recentissima concezione e tesa ad offrire il massimo dei servizi di cui hanno bisogno gli studenti durante la loro vita accademica, la Residenza intende creare per l'universitario un ambiente armonico tra offerta didattica e benessere di vita.

Oltre ai 120 residenti (massima capacità), sono diversi gli studenti che la frequentano e usufruiscono dell'intenso clima di studio e delle numerose attività culturali che caratterizzano la vita di Residenza.

d e s c r i p t i o n

Situated in Viale di Torre Maura, 81 (Torre Maura), 50 meters from Casilina main road, and approximately 1.8 Kilometers from the university complex "Sogene", the "Torre Maura Residence" is one of the reference points for students coming to Rome, especially to the University of Rome "Tor Vergata".

The recently built Residence preserves in its outstanding features the old style typical of the ancient "villas" of the Latium countryside. As it is possible to see from the pictures, the Residence is surely one of the most remarkable among the Roman buildings devoted to the accommodation of university students.

m a n a g e m e n t

"Torre Maura Residence" is currently managed by "Soc. Coop. Luciani", a cooperative society that was founded with the purpose of easing the difficult life of the university students coming to Rome from different parts of Italy and from abroad. Thanks to its long years of successful activity and to its experience, Cooperativa Luciani has drawn up a contract with the A.Di.S.U. (a corporation that deals with the right to study of the university students) of "Tor Vergata", whereby 60 of our 120 guests are winners of A.Di.S.U. scholarships, and the rest are foreign students (European and world-wide) following student-exchange programs, and sent to our Residence directly by the "International Exchanges bureau" of the University of Rome "Tor Vergata". The staff is perfectly trained to manage the following activities:

- ☛ *Helping the students to settle down in one of the 64 rooms (single or double) on the first or second floor.*
- ☛ *Managing facilities such as the canteen, the launderette, the computer room (all the computers are connected to the internet), TV room, library, study room, gym, hobby room.*
- ☛ *Organizing and offering a cleaning service in each room and in the common areas and a 24 hour reception service.*

g e s t i o n e

La Residenza "Torre Maura", è attualmente gestita dalla Soc. Coop. "Luciani", una società, nata con l'intento di offrire servizi e agevolare la difficoltosa vita degli Universitari fuori sede. Grazie all'esperienza accumulata in diversi anni di attività, la Cooperativa "Luciani" ha stipulato con l'A.Di.S.U. (Azienda per il Diritto allo Studio Universitario) di Tor Vergata un contratto di convenzione, per il quale mette a disposizione e gestisce i 120 posti alloggio della Residenza. Di questi 60 vengono destinati ai vincitori di borse di studio A.Di.S.U. e i restanti 60 ai cosiddetti "studenti in mobilità, ovvero studenti appartenenti ad altre Università straniere che aderiscono a diversi progetti di integrazione e scambio fra Università Europee ed extracomunitarie, ed inviati direttamente dall'Ufficio scambi Internazionali dell'Università di Tor Vergata.

Il Personale della Cooperativa è preposto a gestire l'intero complesso universitario e svolge le seguenti mansioni:

- ☛ Sistemazione degli studenti universitari in posti alloggio presso un totale di 64 camere tra singole e doppie dislocate su 2 piani;
- ☛ Offerta e gestione di servizi collettivi agli studenti quali: mensa interna, lavanderia, computers per Internet, sala TV, biblioteca, sala studio, palestra, sala hobby;
- ☛ Organizzazione e offerta del servizio di pulizie all'interno delle camere e nei luoghi comuni della struttura, e servizio di portineria 24 H su 24 H.





v i v e r e i n r e s i d e n z a

Ciascun residente, nel pieno rispetto delle regole, secondo un regolamento interno che viene affidato all'inizio di ogni nuovo soggiorno presso la Residenza, usufruisce di ogni servizio e di ogni attenzione necessaria per la vita in comune.

Ogni momento della vita in Residenza ha una valenza educativa, dall'organizzazione del proprio tempo all'aiuto disinteressato prestato agli altri.

Le diverse sale comuni, quali ad esempio l'ampia sala riunioni o la sala TV, sono luoghi ove i ragazzi possono incontrarsi per approfondire la conoscenza reciproca, per studiare e dialogare insieme. Dunque, la struttura offre sicuramente importanti momenti di aggregazione sociale.

Life in the residence

Each guest, respecting a set of rules that are given at the beginning of the stay, is entitled to use all facilities and services offered by the Residence.

Every moment spent in the Residence can turn into a deep educational experience: the several common areas, such as the meeting room and the TV room, are places where the students can meet, can deepen their acquaintance, can study and chat together, thus enjoying the possibility of a nice social life.

the structure of the residence

The "Torre Maura Residence" is divided into two areas: the first one (I and II floor) is the actual residence with the several, comfortable bedrooms; the second one (basement) is devoted to the facilities. A very effective night service of security and the concierge make sure that the sleep of our guests is protected. In particular, the access to the first and second floor is denied to those who are not our guests. The Residence is surrounded by a beautiful garden with fountains, which make the stay of our guests and their friends even more relaxing and pleasant. Moreover, in the basement there is also a covered car park (room for 34 cars) and all the facilities for handicapped, such as lifts, reserved spaces, special bathrooms and bedrooms, slopes for wheelchairs.

☛ "Night area"

There are 8 single rooms, 56 double rooms, for a total of 120 guests. Each room has single beds, wardrobes, desks, bedside tables, television, a phone, bathroom, central heating and several other accessories.

☛ "Day area"

There are several common areas, especially in the basement, devoted to study, meetings and social activities.



la struttura residenziale

Strutturalmente la Residenza "Torre Maura" è divisa in 2 aree: una propriamente residenziale e una per i servizi e l'intrattenimento. Ne deriva una netta demarcazione tra i 2 piani che contengono le 64 camere, cosiddetta "zona notte", e il piano dove si collocano le sale destinate allo studio, alla convivialità e all'approfondimento culturale.

A tal proposito, è presente un efficiente servizio di portineria e custodia notturna che vigila su quelle che riteniamo essere le regole di salvaguardia delle esigenze di riposo degli studenti, controllando in particolar modo l'accesso di estranei alle aree superiori. Oltre allo spazio interno è stata valorizzata anche la parte esterna contigua alla Residenza, dove lo spazio verde consente agli studenti e ai loro ospiti di trascorrere momenti di svago e relax. L'inserimento di alcune fontane nell'amenissimo giardino contribuisce a rendere ancor più esclusivo l'ambiente.

Infine all'interno della struttura, soprattutto nel piano seminterrato trova spazio anche un garage interno che può contenere un totale di 34 posti auto e tutta una serie di ausili che rispettano le norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche: rampe, ascensore, posti auto riservati, bagni e camere attrezzate.

☛ "Zona notte"

Le camere, all'interno del complesso, sono così ripartite: 8 camere singole e 56 camere doppie, per un totale di 120 posti letto. Ciascuna camera è provvista di: letti singoli, armadi, scrivanie, comodini, una televisione con televideo, un telefono, servizi igienici, riscaldamento centralizzato e accessori vari.

☛ "Zona giorno"

È quella costituita da una serie di locali comuni, prevalentemente contenuti nel piano seminterrato, dedicati alle varie esigenze: studio, svago, incontri.



Among these areas there is

➤ A **GYM** (approximately 100 square meters) with two exercise bikes, one exercise bench, one rowing machine, two special benches to exercise the six pack. There are also two changing rooms with a toilet and a shower for men and women.

➤ A **HOBBY ROOM** (160 square meters) with a billiard table, two table tennis tables, three tables with chairs for the games of cards allowed by the law.

Tali locali sono i seguenti:

➤ **PALESTRA**

La palestra, di circa 100 mq, è composta dalle seguenti attrezzature:

- n. 2 cyclette con cardiofrequenzimetro
- n. 1 panca multiuso
- n. 1 vogatore multiuso
- n. 2 panche per addominali

La sala è inoltre dotata di n. 2 spogliatoi con bagno/doccia per uomini e donne.

➤ **SALA GIOCHI**

La sala, molto ampia (160 mq) è dotata di :

- n. 1 tavolo da biliardo con stecche e palle per i diversi giochi;
- n. 2 tavoli da ping-pong;
- n. 3 tavoli con sedie, per i giochi di società e delle carte consentiti.





☛ **A TV ROOM** with a big television with two decoders to watch digital channels (TELEPIU', STREAM). There is also a video-recorder.

☛ **A READING ROOM WITH LIBRARY** (specialized in Law). The room is comfortably furnished (16 seats) and adequately illuminated. There is a wide selection of books (specialized in law), newspapers and magazines.

☛ **A COMPUTER ROOM** with eight PCs connected to the internet (ISDN line) and a laser printer. Each PC is brand-new and has a webcam and speakers.

☛ **SALA TV**

L'ampio salotto TV è dotato di una grande televisione con decoder per la visione dei canali digitali quali TELEPIU' e STREAM. Inoltre è presente un videoregistratore VHS per la visione di films in videocassetta. Tali attrezzature fanno della sala un luogo consono all'intrattenimento conviviale e all'accoglienza di coloro che sono ospitati dai residenti.



☛ **SALA STUDIO CON BIBLIOTECA GIURIDICA ED EMEROTECA**

La sala è completamente arredata con 16 comode postazioni per lo studente ed adeguatamente illuminata. Essa comprende anche un'ampia biblioteca giuridica consultabile dai residenti e di un'ampia scelta di quotidiani e riviste specializzate.

☛ **SALA COMPUTER**

La sala è dotata di n. 8 postazioni PC con collegamenti in Internet e con stampante laser in rete. Il collegamento in linea è ISDN. Ciascun computer, di ultima generazione, è dotato di alcune periferiche quali: webcam, casse audio.





☛ AULA MAGNA

L'aula, contenente circa 90 posti a sedere, è disponibile per incontri, conferenze, lezioni universitarie, congressi; inoltre è dotata di cabina di regia per la proiezione di filmati e videoriproduzioni.



a l t r i l o c a l i

La Residenza è, infine dotata di altri locali per l'offerta di ulteriori servizi che riguardano la ristorazione, la lavanderia, la portineria e la gestione del complesso.

☛ SALA MENSA

Ubicata al piano terra, l'ampia sala mensa è attrezzata per accogliere circa 80 posti a sede. Offre il servizio di ristorazione serale e parzialmente diurna a tutti i residenti convenzionati con le mense universitarie di Tor Vergata. Nella stessa area è compresa un'attrezzata cucina interna per la preparazione dei cibi.

☛ SALA LAVANDERIA

La sala è appositamente attrezzata per il lavaggio della biancheria personale dei studenti: n. 2 lavatrici automatiche da 8 kg ciascuna, e n. 1 essiccatore da 16 kg. Tutte le macchine funzionano attraverso un sistema a gettoni erogati da un distributore automatico.



☛ A **MEETING ROOM** (90 seats) available for meetings, conferences, lessons. It is also possible to turn it into a cinema room.

o t h e r a r e a s

In the Residence there are also additional areas available for services such as the canteen, the launderette, the concierge.

☛ THE wide **CANTEEN** (80 seats) is on the ground floor and is open for dinner and partially for lunch for all the guests enrolled in the University of Rome "Tor Vergata". In the canteen there is also a fully equipped kitchen.

☛ THE **LAUNDERETTE** has two automatic washing machines (8 kilos each) and one automatic drier (16 kilos). Each automatic machine works by means of tokens (available on request).



☛ **THE RECEPTION**, situated at the entrance to the building, is the place where both the concierge and the security are. There is a centralized telephone line (for internal and external calls) and a pigeon box for each guest.

☛ **THE BUSINESS OFFICE** is also situated at the entrance to the building. It has a computer connected to the internet, a showcase where all the room keys are, and it's the place where the manager meets the guests.

☛ **RECEPTION**

La reception è situata all'interno della hall d'ingresso della struttura ed è il posto in cui si effettua il servizio di portineria e di vigilanza. È dotata di un centralino telefonico, per la gestione delle chiamate sia interne che esterne, di un casellario per la distribuzione della posta e di comunicazioni destinate ai residenti.

☛ **DIREZIONE**

L'ufficio della Direzione è situato anch'esso nell'area della hall. È presente per il riferimento gestionale dell'intera struttura residenziale. È dotata di computer, con connessione ad Internet, bacheche per chiavi, etc. È il luogo deputato agli incontri tra il Responsabile di gestione e i residenti.





l e a t t i v i t à

Le attività culturali e didattiche sono organizzate dagli addetti dell'A.Di.S.U. in collaborazione con la Cooperativa. Le iniziative che si sono svolte durante l'a.a. 2000 – 2001 hanno previsto una serie d'incontri tra residenti e docenti, nonché autori di testi e libri che sono poi stati presentati. Fra questi:

- Incontro con il Prof. D.M. Pergolizzi, Sovrintendente alla Fabbrica di S. Pietro, per illustrare peculiari aspetti della Basilica di S. Pietro;
- Incontro con il Prof. A. Lombardo sul tema: "Lo sport e le Olimpiadi";
- Presentazione del libro "Il Giubileo", da parte dell'autrice L. Scaraffia.

Si sono effettuate anche visite guidate presso la Basilica di San Pietro e il Palatino di Roma.

Tra le attività dell'a.a. 2000-2001 si sono realizzati alcuni corsi interni:

- Corso propedeutico di lingua inglese;
- Corso di alfabetizzazione informatica.

i c r i t e r i d ' a m m i s s i o n e

Per quanto riguarda la categoria di studenti fuori sede che sono risultati vincitori di posto alloggio secondo una graduatoria stilata dall'A.Di.S.U. di Tor Vergata, i criteri generali di ammissione per il concorso che stabilisce tale graduatoria, tengono conto del rendimento negli studi, del reddito familiare a cui appartengono. Nello specifico, sono ammessi a godere di posto alloggio presso la Residenza "Torre Maura", i primi 60 studenti della graduatoria concorsuale A.Di.S.U.

Nel particolare si rimanda al bando unico per il conferimento dei benefici a concorso dell'A.Di.S.U. e al sito Internet www.uniroma2.it - e-mail studenti@adisuniroma2.it

Per quanto riguarda gli "Studenti in mobilità", ovvero studenti stranieri appartenenti ai vari progetti universitari europei (ERASMUS, LEONARDO, SOCRATE) sono direttamente inviati dall'Ufficio di competenza dell'Università di Tor Vergata in base ad accordi prestabiliti e in virtù della disponibilità dei posti: n. 60.

a c t i v i t i e s

The cultural and teaching activities are organized by A.Di.S.U. in collaboration with the Cooperativa. During the 2000-2001 academic year, the following activities have taken place:

- *Prof. D.M. Pergolizzi, supervisor to the "Fabbrica di San Pietro", has given a speech on peculiar aspects of St. Peter's.*
- *Prof. A. Lombardo has spoken on "Sport and the Olympic Games".*
- *Prof. L. Scaraffia has introduced her volume entitled "The Jubilee".*
- *Tourist trips to the Palatium and St. Peter's.*
- *Course of English Language (intermediate level).*
- *Course of computer skills.*

a d m i s s i o n c r i t e r i a

The students coming from outside Rome who are winners of an A.Di.S.U. scholarship are selected according to their academic results and the income of their families. The first 60 students of the A.Di.S.U. list are allowed to stay in "Torre Maura Residence". For further information, please write to this e-mail address:

studenti@adisuniroma2.it or look up the internet site www.uniroma2.it.

The several foreign students coming to Rome following ERASMUS, LEONARDO or SOCRATES programs are directly invited by the "International Exchanges Bureau" of the University of Rome "Tor Vergata" (60 guests).



u s e f u l i n f o r m a t i o n

"Torre Maura Residence" is located in Via di Torre Maura 81 (Torre Maura, south-east of Rome), near the University of Rome "Tor Vergata". The Residence can be easily reached leaving from the University or from the Rome subway station of Anagnina (Line A).

The faculties of Economics, Engineering, Medicine, are connected through a new bus line: 20 express. There is a connection to the subway with the 558 bus line. The centre is easily reachable by bus (105 line, connecting via Casilina with Termini railway station).

From the airport the residence can be reached by taxi, or by train from the air terminal to Termini railway station and then with the 105 bus.

a r r i v a l s

New arrivals are only accepted from Monday to Friday, from 9.30 a.m. to 22.30 p.m.

i n d i r i z z i u t i l i

La Residenza Universitaria "Torre Maura" è ubicata in Viale di Torre Maura n. 81 – in località TORRE MAURA, zona periferica sud-est di Roma, in prossimità dell'area universitaria di Tor Vergata.

La Residenza è facilmente raggiungibile dal complesso universitario di Tor Vergata e dalla metropolitana di Roma – Linea A .

I collegamenti con le varie facoltà di ingegneria, economia e medicina avviene attraverso una nuova Linea di Bus: 20 express; mentre i collegamenti con la linea metropolitana sono garantiti dal Bus 558.

Per il collegamento con il centro cittadino vi è la possibilità di utilizzare il bus 105 che percorre l'intera arteria della via Casilina fino a raggiungere la Stazione FF.SS. "Termini".

Dall'aeroporto si può giungere in residenza con taxi (autostrada Roma/Fiumicino e grande raccordo anulare, uscita via Casilina direzione centro) oppure con il treno-navetta dall'AIR-Terminal fino alla stazione ferroviaria "Termini" e poi con il bus 105 (fermata altezza Policlinico casilino).

a r r i v i

Si accettano nuovi arrivi in Residenza, soltanto dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 22,30.



Torre Maura
residenza universitaria

Viale di Torre Maura, 81 00169 ROMA
Tel. 06.2325981 - Fax 06.23259873

